

## Le Comité logement Rosemont dénonce la violence faite aux aînés de la résidence Le Jardin du Boulevard

**Montréal, le 5 février 2018** – Le Comité logement Rosemont dénonce le changement d'affectation sauvage et illégal de la résidence pour personnes âgées Le Jardin du Boulevard par son nouvel acquéreur, M. Denis Larivière. Lors d'une rencontre de groupe tenue en janvier avec la trentaine de locataires de la résidence, ce dernier les a enjointes de déménager dans les plus brefs délais, sans compensation, leur mentionnant qu'ils n'auront bientôt plus accès aux soins de santé dont ils ont besoin.

Or, selon la procédure légale pour un changement d'affectation, les locataires doivent recevoir un avis écrit au moins six mois avant la fin de leur Bail et la loi prévoit qu'une indemnité de trois mois de loyers plus leur frais de déménagement doit leur être versée. « Rien n'a été fait de façon légale, c'est une éviction brutale où des aînés vulnérables sont évincés en plein hiver par la menace de ne plus recevoir les soins que nécessite leur état de santé. C'est un acte particulièrement répugnant qui se doit d'être sévèrement sanctionné. » s'indigne Sébastien Laliberté, coordonnateur du Comité logement Rosemont.

Il rappelle également que toute personne âgée a le droit d'être protégée contre toute forme d'exploitation selon la Charte des droits et libertés de la personne, tout en invitant les locataires lésés de la résidence Le Jardin du Boulevard à communiquer avec le Comité logement Rosemont pour toute information sur leurs droits et la procédure à suivre pour obtenir réparation.

Le Comité logement interpelle le Ministère de la Santé et des Services Sociaux afin qu'il enquête sur le type de permis qu'il a délivré à la résidence Le Jardin du Boulevard et qu'il prenne les mesures appropriées, s'il y a lieu.

L'organisme invite également à la vigilance le Service habitation et développement urbain de l'arrondissement Rosemont/Petite-Patrie pour toute demande de permis demandé, ou qui pourrait l'être prochainement pour l'immeuble situé au 6770 Boul. Pie-IX.

- 30 -

Pour plus d'informations : Sébastien Laliberté, Comité logement Rosemont au (514) 597-2581